



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

Łęczyca, dnia 11.03.2015 r.

Do wszystkich Oferentów nr postępowania: RG. 272.2.2015. PK

**dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Powiatu Łęczyckiego wraz z jednostkami organizacyjnymi.
Nr ogłoszenia BZP: 49740 - 2015**

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Powiatu Łęczyckiego wraz z jednostkami organizacyjnymi, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach.

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1	W związku z przygotowywaną ofertą przetargową, dotyczącą ubezpieczenia majątku i innych interesów Powiatu Łęczyckiego wraz z jednostkami organizacyjnymi prosimy o przesłanie informacji/wykazu szkód z OC zarządcy drogi za ostatnie 3 lata.	Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada innych informacji dotyczących szkód niż te wykazane w załączniku nr 9 do SIWZ
CZĘŚĆ II - KOMUNIKACJA		
2	Assistance - prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia autobusu – poz. 5 wykazu pojazdów	Zamawiający informuje, że wyłącza z zakresu ubezpieczenia Assistance płatne, autobus marki Volkswagen nr rej. ELEP 770 – Lp. 5 Załącznika nr 7 do SIWZ - Wykaz pojazdów. <i>Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi wyjaśnieniami na pytanie Lp. 2 dokonuje zmiany Załącznika nr 1b do SIWZ oraz Załącznika nr 2 do SIWZ.</i>
3	Zasady likwidacji szkód - pkt 4.5 - prosimy o dodanie akapitu „z wyłączeniem ogumienia pojazdu”	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
CZĘŚĆ I - MAJĄTEK		
4	1 Wnosimy o wprowadzenie do zakresu części I, poniższej klauzuli wypowiedzenia: „Klauzula wypowiedzenia umowy ubezpieczenia” Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłączenie z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów. Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

	<p>wyłącznie poniżej określone sytuacje:</p> <p>a) jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,</p> <p>b) jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,</p> <p>c) jeżeli wskaźnik szkodowości ustalony za okres pierwszych 9 miesięcy przekroczy 30% w ryzyku OC i 60% łącznie w pozostałych ryzykach. Przez wskaźnik szkodowości rozumie się stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone w okresie pierwszych 9 miesięcy do składki należnej za 9-miesięczny okres ubezpieczenia.</p> <p>d) jeżeli Ubezpieczyciel nie uzyska warunków reasekuracji na kolejny okres ubezpieczenia analogicznych do warunków uzyskanych na pierwszy rok ochrony ubezpieczeniowej.”</p>	
5	<p>Wnosimy o przedstawienie bilansów końcowych oraz zaleceń z przeglądów 5-cioletnich i rocznych budynków, których wiek przekracza 50 lat</p>	<p>Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie posiada informacji o bilansach końcowych oraz zaleceniach z przeglądów 5 – letnich i rocznych budynków , których wiek przekracza 50 lat.</p> <p>Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).</p>
6	<p>Wnosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli:</p> <p>„KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej. Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:</p> <ul style="list-style-type: none">- których wiek przekracza 50 lat - nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

	<p>do użytkowania</p> <p>- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem</p> <p>Limit odpowiedzialności: 9.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.</p> <p>Franszyza redukcyjna : 10% wartości szkody, nie mniej niż 1000 zł.”</p>	
7	<p>Wnosimy o potwierdzenie, że wszystkie lokalizacje przyjęte do ubezpieczenia posiadają aktualne przeglądy instalacji elektrycznych, wod-kan, C.O. oraz odgromowych. W przypadku niespełnienia tego warunku prosimy o wyszczególnienie lokalizacji niespełniających tego warunku.</p>	<p>Zamawiający informuje, że co do zasady przestrzega przepisów prawa.</p> <p>Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada szczegółowych informacji dotyczących przeglądów o których mowa w pytaniu Lp. 7.</p> <p>Każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo wglądu do dokumentacji przeprowadzanych przeglądów (po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym).</p>
8	<p>Wnosimy o wskazanie rodzaju działalności prowadzonej w następujących lokalizacjach:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Starostwo Powiatowe w Łęczycy, Budynek byłego Zakładu Karnego (pawilon + budynki wartowni) - ul. Poczтовая 12, 99-100 Łęczyca2) Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach, Budynek główny "Pałac" Karsznice 62 99 - 122 Góra św. Małgorzaty , budynek sypialny3) Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach, Stodoła4) Zespół Placówek Edukacyjno-Wychowawczych, Budynek użyteczności publicznej5) Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1, Budynek warsztatów szkolnych (spawalnia)6) Centrum Kształcenia Praktycznego w Piątku, Kompleks budynków warsztat. Garażowych ul. Kutnowska 19	<p>Ad.1 W budynku tym nie jest prowadzona żadna działalność gospodarcza. Jest to budynek zabytkowy dostępny dla zwiedzających (wycieczki zorganizowane, pojedyncze osoby, nakręcono tam różne sceny do kilku filmów oraz kręcone tam były reklamy itp.)</p> <p>Ad. 2 budynek główny - Pałac służy jako budynek mieszkalno bytowy dla mieszkańców DPS</p> <p>Ad.3 budynek stodoła - budynek wolnostojący obecnie nieużytkowany</p> <p>Ad.4 budynek użyteczności publicznej – placówka oświatowa wczesne wspomaganie rozwoju dziecka</p> <p>Ad.5 kompleks budynków warsztatowych - działalność edukacyjna</p>
9	<p>Wnosimy o określenie stanu technicznego budynków znajdujących się w poszczególnych lokalizacjach. Prosimy o przyjęcie następującego kryterium:</p> <p>„bardzo dobry”</p> <p>„dobry”</p> <p>„wymagający drobnych napraw”</p> <p>„wymagający remontu generalnego”</p> <p>„do rozbioru”</p>	<p>Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym)..</p>
10	<p>Wnosimy o wyłączenie z umowy ubezpieczenia budynku mieszczącego się w lokalizacji: Starostwo Powiatowe w Łęczycy, Budynek byłego Zakładu Karnego (pawilon + budynki wartowni) ul. Poczтовая 12, 99-100 Łęczyca</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

11	<p>Wnosimy o podanie przyczyn powstania poszczególnych szkód wypłaconych z ubezpieczenia OC</p>	<p>Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada innych informacji dotyczących szkód niż te wykazane w załączniku nr 9 do SIWZ</p>
12	<p>Wnosimy o podanie czy budynki oznaczone jako „mieszkalne” lub sypialne” są użytkowane zgodnie z przeznaczeniem oraz o wskazanie czy osobami zamieszkującymi są pracownicy Powiatu czy osoby trzecie.</p>	<p>Zamawiający informuje, że co do zasady przestrzega przepisów prawa. Jednocześnie informuje że na dzień dzisiejszy nie posiada informacji czy osobami zamieszkującymi są pracownicy Powiatu czy osoby trzecie.</p>
13	<p>Wnosimy o potwierdzenie, że we wszystkich rodzajach ubezpieczeń w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy wraz z klauzulami dodatkowymi.</p>	<p>Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy. Jednakże żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia.</p>
14	<p>Wnosimy o wprowadzenie do ubezpieczenia OC poniższego uregulowania dotyczącego OC z tytułu zarządzania drogami:</p> <p>„1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną, gdy w związku z administrowaniem i zarządzaniem publicznymi drogami ubezpieczony jest zobowiązany do naprawienia szkody powstałej w pasie drogowym, w znaczeniu nadanym pojęciu pasa drogowego w art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).</p> <p>2. Ubezpieczyciel nie odpowiada za:</p> <ol style="list-style-type: none">1) kolejne szkody, powstałe z tej samej przyczyny w danym miejscu po upływie 48 godzin od zgłoszenia pierwszej szkody ubezpieczonemu lub Ubezpieczycielowi,2) szkody powstałe w związku z zalaniem drogi przez nienależycie działające urządzenia odprowadzające wodę z pasa drogowego, w tym również nienależytym odwodnieniem drogi przez rowy odwadniające w przypadku wystąpienia deszczu nawalnego,3) szkody powstałe w miejscach, w których prowadzone są roboty drogowe, jeżeli miejsca te nie były oznakowane zgodnie z wymogami określonymi w przepisach o ruchu na drogach oraz innych aktualnych przepisach,4) szkody powstałe w szybach, elementach oświetlenia pojazdów i na powierzchni lakierowanej na skutek uderzenia kamieni lub przedmiotów znajdujących się na	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

	<p>pasie drogi.</p> <p>3. Ubezpieczony zobowiązany jest do:</p> <ol style="list-style-type: none">1) niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda,2) prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,3) usuwania zagrożeń, o których mowa w pkt 2, w ciągu 48 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,4) stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego.”	
15	<p>W związku z rozszerzeniem ryzyka odpowiedzialności cywilnej o OC za prowadzenie szatni wnosimy o wprowadzenie poniższego uregulowania w postaci poniższej klauzuli:</p> <p>„Rozszerzenie zakresu o szkody powstałe w rzeczach przyjętych do szatni</p> <p>Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych (Oc delikt) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umów (OC kontrakt)</p> <p>Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że szatnia znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub stale dozorowanym.</p> <p>Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:</p> <ul style="list-style-type: none">- powstałych w następstwie utraty sprzętu elektronicznego, komputerowego, aparatów fotograficznych, kamer i telefonów komórkowych,- których wartość nie przekracza 50 złotych (franszyza integralna) <p>W razie zaginięcia lub kradzieży rzeczy oddanych na przechowanie, ubezpieczony jest zobowiązany niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia roboczego, powiadomić o zdarzeniu policję.”</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>
16	<p>W przypadku budynków o przeznaczeniu gospodarczym lub magazynowym prosimy o podanie rodzaju, ilości i wartości składowanego w nich mienia</p>	<p>Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada informacji dotyczących rodzaju, ilości i wartości składowanego mienia w budynkach o przeznaczeniu gospodarczym i magazynowym.</p>
17	<p>Wnosimy o dodanie do klauzuli uznania stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych zapisu:</p> <p>„Niniejsza klauzula dotyczy wyłącznie lokalizacji posiadających przedmiotowe zabezpieczenia, o których ilości i rodzaju Zamawiający poinformował Wykonawcę przed zawarciem umowy ubezpieczenia ”</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.</p>



Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1
Tel. (024) 388 72 00; Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

18	Wnosimy o dodanie do klauzuli uznania stanu zabezpieczeń przeciwkradzieżowych zapisu: „Niniejsza klauzula dotyczy wyłącznie lokalizacji posiadających przedmiotowe zabezpieczenia, o których ilości i rodzaju Zamawiający poinformował Wykonawcę przed zawarciem umowy ubezpieczenia	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
19	Wnosimy o wskazanie lokalizacji o najwyższej łącznej wartości (budynek + mienie znajdujące się wewnątrz)	Zamawiający informuje, że na chwilę obecną lokalizacją o najwyższej łącznej wartości ok 13 000 000,00 zł jest budynek Zespół Edukacyjno – Wychowawczego przy ul. Kaliskiej 13 w Łęczycy .
20	Ze względu na znaczną liczbę szkód z ubezpieczenia OC wnosimy o podniesienie franszyzy integralnej w tym ubezpieczeniu do kwoty 1.000 zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
21	Wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 15.03.2015r	<u>Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 17.03.2015</u>
22	Wnosimy o wykreślenie z programu ubezpieczenia klauzuli likwidacyjnej	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
23	Wnosimy o możliwość zastępowania klauzul fakultatywnych podanych przez Zamawiającego klauzulami przygotowanymi przez Wykonawcę bez utraty punktów	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 1b i Załącznika nr 2 SIWZ:

Załączniki do wyjaśnień treści SIWZ:

1. Załącznik nr 1b do SIWZ po zmianie
2. Załącznik nr 2 do SIWZ po zmianie

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 17.03.2015

STAROSTA
Wojciech Zdziałowski